

建设工程竣工验收报告

工程名称：邢临高速公路房建设施维护更新工程



建设单位：河北邢临高速公路开发有限公司



设计单位：河北建筑设计研究院有限责任公司



施工单位：邢台众和建筑装饰有限公司

2021年9月28日

建设工程竣工验收报告

建设工程名称	邢临高速公路房建设施维护更新工程		
建筑面积	3879.97 平方米		
施工单位	邢台众和建筑装饰有限公司		
设计单位	河北建筑设计研究院有限责任公司		
工程造价	1296238.18 元	开工时间	2019 年 9 月 15 日
		竣工时间	2021 年 9 月 28 日

工程概况:

邢临高速公路自建成投入使用以来,由于收费站地处野外,环境较为恶劣,房间门窗存在不同程度的损坏。部分收费站、养护工区存在年久失修等问题,为对收费站工作、生活条件,加以改善,现将南和、鸡泽、平乡、广宗、威县、大葛寨、临西、运河西收费站宿舍办公楼及威县、临西养护工区宿舍楼及各站区内附房的门窗进行更换,共计更换断桥铝合金门共 388.78 平方米,更换断桥铝合金窗共 3335.19 平方米,更换电动伸缩门共 151.7 平方米,更换防盗门共 4.3 平方米。金属窗拆除 625 樘,金属门拆除 116 樘,金属大门拆除 9 樘。

竣工验收程序： 该工程在预验收的基础上整改到位，建设单位已收集勘察设计、施工单位的质量评估意见，同时组织成立了以建设单位为主的竣工验收小组。
--

竣工验收内容： 该工程能履行合同，在整个建设工程的各个环节按照法律、法规强制性标准执行，验收小组对工程实体进行了目测，得出总体评价，验收合格。 依据该项目的《建设工程施工合同》、设计文件、设计文件、现行的有关验收规范，对该项目工程的资料，实体检查，验收小组对工程实体及资料总体评价为：合格。	竣工验收组织： 本工程于2021年9月28日竣工验收，验收小组由建设单位相关人员及专业人员组成，由建设单位主持验收。 验收首先由建设单位介绍参加验收的各单位及人员，然后建设单位、设计单位、施工单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。其次各方专业人员查阅建设、设计、施工单位的工程档案资料，并去实地查验工程质量。最后对工程整体、各个分部及各个环节做出评价
--	--

	竣工验收标准: 1、就是否按照图纸设计得上下左右分布、开启方式进行组装; 2、组装螺丝得间距就是否控制在标准内(端距≤ 150, 中间距≤ 600), 螺丝就是否漏打; 3、组合螺丝施打就是否磨损外框或皮条; 4、开启扇内组合螺丝就是否沉孔≥ 10; 5、组合间隙就是否紧密, 框内、外侧全检; 6、拼管、转角与组合时就是否就是用皮条或座胶处理; 7、左右、上下拼樘就是否错位(误差$\leq 1\text{mm}$) 8、安装完成得外框、窗扇就是否存在划痕、或磨损(目测检查); 9、密封胶施打就是否平整、美观、胶缝就是否一致, 与型材、墙体连接部位就是否自成一线, 附着就是否严密、牢固, 基层就是否清理干净, 无灰尘; 10、中空玻璃编号、颜色、内外、钢化标志就是否齐全符合设计要求; 对勘察单位评价: 按《建筑法》及《建筑工程质量管理条例》的内容, 对勘察单位的意见为: 勘察的实物质量与勘察报告相符, 勘察的内容符合工程建设强制性标准, 勘察单位的行为合法, 我方予以认可。
对设计单位评价: 按《建筑法》及《建筑工程质量管理条例》的内容, 对设计单位的意见为: 设计单位各专业人员能严格按照设计规范及执行强制性	

标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更及技术核定等在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。	对施工单位评价： 施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真施工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题 and 违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。
	建设单位执行基本建设程序情况： 在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、规划报批、图纸审查、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。 本项目比选委托河北鼎昊工程项目管理有限公司为邢临高速公路房建设施维护更新工程进行施工单位比选工作（招标编号HBDH-ZB20190807），比选公告于2019年8月16日在《河北邢临高速公路开发有限公司网站》上发布，项目于2019年8月23日9时30分在河北邢临高速公路开发有限公司一楼会议室进行开标评标活动。 施工过程中对工程质量、进度、投资、安全等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上周密进行工期排序，完全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
	工程竣工验收意见： 经审阅资料和实地查验，验收组一致认为，该工程各种资料齐全，施工过程中严格执行了有关法规和国家强制规范要求，认真按照设计图纸和设计文件要求进行施工，工程感官质量较好，未见工程质量缺

陷。

验收组同意设计单位、监理单位及施工单位的验收结果，符合国家

标准，同意验收。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：

河北邢临高速公路开发有限公司组织成立邢临高速公路建设设施维护更新工程竣工验收委员会，对该项目进行了一阶段竣工验收。竣工验收委员会认真听取了建设、设计、施工等单位的工作情况报告，查阅了工程建设有关文件和资料，并对工程现场进行了实地查看，门窗封闭性良好，外观整齐、美观，经评议认为邢临高速公路建设设施维护更新工程质量合格；档案资料齐全、完整、规范，该项目工程同意交付使用，同时按《建筑工程质量管理条例》做好回访维修工作。

邢临高速公路房建设施维护更新工程竣（交）工验收委员会
名单

姓名	所在单位	职务或职称	签名
主任委员	滕亚民	河北邢临高速公路开发有限公司	副总经理
副主任委员	张凤旗	河北省公路工程质量安全监督站	高级工程师
委员	孙艳智	河北省公路工程质量安全监督站	高级工程师
	齐耀文	河北邢临高速公路开发有限公司	经理
	陈新军	河北邢临高速公路开发有限公司	经理
	夏春岭	河北邢临高速公路开发有限公司	经理
	周航	河北邢临高速公路开发有限公司	副总经理
	李黎	河北邢临高速公路开发有限公司	副总经理
	豆瑞红	河北邢临高速公路开发有限公司	工程师
	董伟业	河北邢临高速公路开发有限公司	工程师

邢临高速公路房建设施维护更新工程竣（交）工验收
会代表签名表

序号	姓名	所在单位	职务或职称
1	陈亚平	邢临公司	副总经济师
2	张凤旗	省厅质监站	科长
3	孙艳智		工程师
4	李强	邢台众和建筑装饰有限公司	工程师
5	周广	河北众和建筑装饰有限公司	高级工程师
6	李强	邢临公司	副总经济师
7	周广	邢临公司	工程师
8	李强	邢临公司	主任
9	李强	邢临公司	副主任
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			

工程质量施工单位评估意见

我单位主要管理人员及技术人员对门窗水平度及垂直度、螺丝安装间距、工程整体外观与墙体连接情况、封闭效果、采光效果进行逐一检查，各项均符合设计要求。	工程质量 评估意见
---	----------------------

年 月 日

施工单位 (印章)
施工单位负责人 (签字)

工程质量勘察设计单位评估意见

工程质量 评估意见	1、门窗的品种、类型、规格、尺寸、性能、开启方向、安装位置、连接方式及门窗的型材壁厚符合设计要求。 2、门窗的防腐处理及填嵌、密封处理符合设计要求。 3、门窗框和副框安装牢固，预埋件的数量、位置、埋设方式与框的连接方式符合设计要求。 4、门窗外观洁净、平整、光滑、色泽一致，无锈蚀，大面就无划痕、碰伤，漆膜保护层完好，门窗框与墙本之间的缝隙填充饱满，并采用密封胶密封。密封胶表面应光滑、顺直、无裂纹，符合设计要求。
	勘察设计单位（印章） 勘察设计单位（签字）：_____ 年 月 日

养护工程交工验收报告

一	工程名称	邢临高速房建设施维护更新工程		
二	工程地点及 主要控制点	邢临公司、沿线各收费站及养护工区		
三	建设依据	2019年2月14日河北省交通运输厅公路管理局以《关于邢临高速公路（G2516）2019年度路面病害处治等3项养护工程施工图设计的批复》（冀交公路【2019】39号）文件，批准邢临高速公路房建设施维护更新工程施工图设计。		
四	技术标准与 技术指标	1、外门窗材质质断桥铝合金型材多腔密封玻璃6mm中透光Low-E玻璃+12mm厚氩气层+6mm透明玻璃。 2、外门窗物理性能指标： 抗风压性能≥1000Pa 水密性能：3级 气密性能：7级（外窗），4级（外门）（《建筑外窗气密性能分级及检测方法》GB/T7106-2008） 隔声性能：30dB。 3、外窗可开启部分均加纱窗。 4、框料的选用：平开窗>60系列，壁厚1.4mm；外门>70系列，壁厚2.0mm。 5、所有落地门窗玻璃应采用钢化中空玻璃；单块面积大于1.5m²的、玻璃底边离最终装饰面小于500mm的落地窗、门，以及易受撞击而造成人体伤害处的玻璃均采用安全玻璃。另外玻璃的选用须符合《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ 113-2015）中相关规定。 6、外门窗框与门洞口之间的缝隙，应采用聚氨酯填充，并用密封胶嵌缝。 7、外半玻门外层玻璃为6mm厚中透光Low-E钢化玻璃，内层玻璃为6mm厚钢化玻璃，门芯板1000高，内填30厚聚苯乙烯塑料板。 8、门窗五金：所选标准门窗均按标准图集配置齐全；非标准门窗按设计指定的品种规格配置。		
五	建设规模 及性质	更换断桥铝合金门共388.78平方米，更换断桥铝合金窗共3335.19平方米，更换电动伸缩门共151.7平方米，更换防盗门共4.3平方米。金属窗拆除625樘，金属门拆除116樘，金属大门拆除9樘。		
六	开工日期	2019年9月15日		
	完工日期	2019年11月30日		
七	批准预算	1399750元		

八	工程 建设	主要内容	邢临高速公路房建设施维护更新工程, 主要包括大葛寨站、广宗站、鸡泽站、临西站、临西养护工区、南和站、平乡站、威县(丁庄)站、运河西办楼拆除更换门窗、电动大门及垃圾外运等内容。
九	工程 质量	竣工验收结论	合格
十	存在 问题	处理措施	无
十一	附件	1. 竣工验收合同段工程质量评分一览表 2. 竣工验收证书	

养护工程交工验收证书

交工验收时间:		合同段交工验收证书第 号		
工程名称: 邢临高速公路房建设施维护更新工程		合同段名称及编号:		
项目执行单位: 河北邢临高速公路开发有限公司		设计单位: 河北省建筑设计研究院有限责任公司		
施工单位: 邢台众和建筑装饰有限公司		监理单位:		
本合同段主要工程量: 合计本次更换断桥铝合金门共 388.78 平方米, 更换断桥铝合金窗共 3335.19 平方米, 更换电动伸缩门共 151.7 平方米, 更换防盗门共 4.3 平方米。金属窗拆除 625 樘, 金属门拆除 116 樘, 金属大门拆除 9 樘。				
本合同段价款	原合同	1286696.91	实际	1296238.18
本合同段工期	原合同	3 个月	实际	19 年 9 月 15 日至 19 年 11 月 30 日
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定 (内容较多时, 可用附件)				
无				
(施工单位的意见)				
施工单位法人代表或授权人 (签字)				
单位盖章				
2021 年 9 月 28 日				
(合同段监理单位对有关问题的意见)				
合同段监理单位法人代表或授权人 (签字)				
单位盖章				
2021 年 9 月 28 日				
(设计单位的意见)				
设计单位法人代表或授权人 (签字)				
单位盖章				
2021 年 9 月 28 日				
(项目法人或其委托的工程执行单位的意见)				
项目法人或其委托的工程执行单位或授权人 (签字)				
单位盖章				
2021 年 9 月 28 日				

(注: 表中内容较多时, 可用附件。)